



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS (MIERES).

MEMORIA

1.- ANTECEDENTES



El pozo Espinos es un claro ejemplo de explotación carbonífera, inserto en el atractivo valle de Turón: datado en la década de 1920, promovido por la firma de capital vasco Hulleras de Turón, es una obra de ingeniería industrial cuya reducida escala y su magnífica restauración permiten comprender el funcionamiento de estas instalaciones y lo que fue la historia industrial de la zona. A través de un puente metálico de estructura roblonada

emplazado en la zona Sur Oeste de la parcela se accede a la Vía Verde del Valle, dentro del Paisaje Protegido de las Cuencas Mineras, el recorrido peatonal a través de esta senda descubre diversas piezas de interés histórico industrial en un entorno de gran calidad ambiental.

Las instalaciones que forman el conjunto museístico del Pozo están formadas por:

- Pozo de extracción y grupo de elevación de jaula en cabeza.
- Zona cubierta de extracción y cargue.
- El Aula de Interpretación del centro, ubicada en la antigua lampistería del pozo.
- Zonas verdes anexas, con una superficie en planta próxima a los 9.000m².

2.- ESTADO ACTUAL

El conjunto museístico / centro de interpretación del Pozo Espinos, incluido dentro de la red Territorio Museo, del Ayuntamiento de Mieres, no cuenta en la actualidad con servicios públicos, lo que disminuye la calidad del servicio prestado y repercute negativamente en la puesta en valor y la reactivación del patrimonio industrial que representa.

3. - OBJETO DEL PROYECTO.



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

El motivo principal de la redacción de este proyecto es la construcción, por necesidad pública, de un nuevo edificio dentro de la parcela del Pozo Espinos, respetando las proporciones y acabados exteriores del antiguo edificio de la fragua y almacén del pozo. La función de la nueva edificación será la dar servicio de aseo a los visitantes del centro.

Los objetivos a alcanzar con la presente actuación son los siguientes:

- La puesta en valor del patrimonio industrial del valle de Turón y en concreto del elemento singular de arquitectura industrial que representan las instalaciones del centro de interpretación y el entorno del Pozo Espinos.
- Mejorar la cohesión territorial, ya que la actuación se lleva a cabo en el pueblo de Collanzo, **que con sus 19 habitantes** inscritos en el padrón municipal es una zona de rural de población reducida.
- Desarrollar un plan de gestión y conservación para la nueva infraestructura definiendo de forma precisa los criterios y las líneas a seguir para garantizar la conservación del nuevo equipamiento.
- Reactivar el patrimonio singular que representa el pozo Espinos, cuya construcción data de 1.920, con la incorporación de un equipamiento, altamente demandado y que no existente hasta la fecha.
- Aplicar los fondos de manera eficiente, empleando para ello un presupuesto contenido, que se mantiene dentro de la orquilla de entre 6.0001 y 150.000€

El grado de definición que se da en el proyecto, dentro de la Memoria, Planos, Pliego de condiciones técnicas y los presupuestos es el suficiente para ejecutar las obras en él definidas.

4. – RESUMEN DE DATOS ESTADISTICOS

1. Geometría:

- Superficie total edificación en planta: +/- 40m² en proyección.
- Superficie total aceras: 54m²
- Altura libre: 2.5m
- Recorrido accesible: SI
- Cimentación: Zapata corrida + solera H.A
- Tipología constructiva: Símil industrial de época.



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

2. Materiales:

- Cerramiento exterior: Termo arcilla 24cm
- Cerramientos interiores: Ladrillo cerámico tabiquero.
- Solados: Losetas cerámicas.
- Revestimientos: Alicatado azulejo cerámico.
- Ventanas: Aluminio símil madera.
- Puertas de paso: VT5 ROBLE. Un Hoja.
- Puertas de acceso: 2 HOJAS NOGAL RUSTICA
- Iluminación: LED.
- Sistemas de reducción de consumo: Detectores de presencia.
- Aislamiento termico: SI. En cubierta y solera.

3. Equipamiento:

- Redes de servicios: Saneamiento, abastecimiento y electricidad.
- Aseo adaptado para minusválidos: SI.
- Inodoros infantiles: SI
- Lavabos: SI.
- Jaboneras: SI
- Dispensador Toallas de papel: SI.
- Iluminación artificial: SI
- Cuarto de Limpieza: SI

4. Elementos sanitarios:

- Botiquín de emergencias.

5. - DESCRIPCION DE LAS OBRAS.

Las obras comenzaran con la entrega, por parte del adjudicatario, del plan de seguridad y salud de las obras que será remitido a la coordinadora para su informe y de nuevo a la dirección de obra para su aprobación. El contratista deberá presentar también el plan de gestión de residuos, que deberá ser aprobado por la D.O. Una vez aprobados ambos planes, el contratista procederá a la apertura del centro de trabajo.

Las obras comenzaran con la excavación de las zanjas de las zanjas en tierra de las redes de servicios, la zapata corrida, la base y la solera de la acera y los aseos. Parte de este material se empleará como relleno bajo el nuevo edificio de servicios, de manera que este quede sobre elevado 10cm dificultando la inundación de las instalaciones. En el caso de las zonas en que se actúa sobre pavimento de hormigón, parte de la red de



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

abastecimiento y la red de suministro eléctrico, se cortará previamente el ancho de zanja para luego proceder a la demolición de la solera existente, cuyos restos serán trasladados a vertedero.

Una vez realizadas las zanjas se procederá al tendido de:

-Red de Abastecimiento, formada por las siguientes unidades:

Colocación de tubería de polietileno alta densidad PE100, de 63 y 40mm según planos, tipo SAIPLEN o similar para una presión nominal 10 bar colocada en zanja sobre cama de gravilla 6-12mm, relleno lateral y superior hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma gravilla.

Acometida a la red general de agua potable que discurre en por el margen derecho, en sentido descendente, de la carretera general a San Andres, en el punto indicado en los planos.

Ejecución de arqueta intermedia de dimensiones interiores 40x40x60 con tapa F.D C-250 provista de dos llaves de corte en el punto de tránsito entre los diámetros de 40 y 63mm de manera que pueda seccionarse el suministro de agua potable a las instalaciones del Pozo Espinos y al pueblo de Espinos.

Ejecución de una arqueta a la entrada de la edificación con las mismas características que al anterior y provista de llave de corte.

Instalación de una boca de riego tipo Mieres bajo arqueta de registro de 30x30x50cm de dimensiones interiores. A ubicar frente a la entrada del centro de interpretación, próxima al muro norte de la parcela y al armario de contadores eléctricos.

-Alimentación eléctrica, formada por las siguientes unidades:

Derivación enterrada monofásica tendida directamente en zanja en tubo corrugado D=75mm más tubo auxiliar, formada por conductores unipolares aislados de cobre con polietileno reticulado (XLEP) y cubierta de PVC, RV-K 3x6 mm² bajo manguera flexible, para una tensión nominal de 0,6/1 kV+TT, en zanja de 50x85 cm, cama de 5 cm y capa de protección de 10 cm ambas de arena de río, cinta señalización de PVC. La línea discurrirá entre el cuadro principal situado en el centro de interpretación y el nuevo cuadro secundario, se incluye una partida específica para la conexión interior en caso de no poder usarse los pasa cables existentes en la arqueta registrable situada en el solado del centro de interpretación.

-Red de saneamiento, formada por las siguientes unidades:



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

Próxima al muro Oeste de la edificación se construirá una nueva arqueta de registro de saneamiento con unas dimensiones interiores de 51x51x65 y tapa de F.D con resistencia certificada C-250. De esta arqueta partirá la nueva red de evacuación formada por:

Extendido de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m²; con un diámetro 200 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de gravilla 6/12 de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones.

La conexión al punto de vertido, ubicado en la reguera del linde Oeste, se realizará , debido a su desnivel, mediante la ejecución de un pozo de resalto que será circular de 110 cm de diámetro interior, construido con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I, ligeramente armada con mallazo; enfoscado y bruñido por el interior, con mortero de cemento y arena de río, CSIV-W2, tubo de PVC corrugado de 315 mm de diámetro y pates de polipropileno, empotrados cada 30 cm, i/formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, para recibir el cerco y la tapa de fundición fabricada según EN-124 con resistencia mínima C-250 tipo TH54A de Benito Urban o similar.

Desde este pozo se realizará la conexión a la red de saneamiento que discurre por el centro de

-Edificio de Aseos:

Terminadas las obras de tendido de redes se procederá a realizar la construcción del edificio de aseos y las aceras perimetral y de acceso.

Las tareas comenzaran con el extendido de las capas base de asiento para la cimentación constituidas por macadam y zahorra con un espesor medio respectivo de 30 y 15cm. Sobre la capa final de zahorra se ejecutará la solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-30 N/mm², T_{máx}.20 mm., elaborado en obra colocación y armado con mallazo doble 15x15x6, p.p. que se verterá solidaria al zuncho perimetral que tendrá unas dimensiones exteriores de 0.64x0.35cm en sección y estará dotado de la armadura indicada en planos con una cuantía de 45 Kg de acero corrugado por cada m³ de hormigón.

Sobre este zuncho se levantará la fábrica de bloques cerámicos tipo termo arcilla de 30x19x24 cm. de baja densidad, para la ejecución de los muros auto portantes debiendo seguir al pie de la letra las indicaciones del fabricante para el montaje de este tipo de muros, de manera que no se pierda el aislamiento por contactos indeseados, las piezas especiales de esquina, cargaderos y remate tendrán la misma tipología.

Previamente a la colocación de los muros, pero en estrecha relación con la colocación de las dos primeras hiladas, se habrá dispuesto el sistema de impermeabilización de los



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

solados compuesto por las siguientes capas cuya distribución espacial se indica en los planos de detalle realizados al efecto:

- Impermeabilización monocapa constituida por: lámina asfáltica de betún plastómero Esterdan 40 P Pol, con armadura de fieltro de poliéster reforzado, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares; lámina geotextil de 200 g/m². Danofelt PY-200. Lista para proteger con protección pesada.
- Colocación de lamina doble geotextil Danofelt PY-150 de poliéster punzonado, con un peso de 150 gr/m² y <48 mm. de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm. De manera que se evite la perforación del resto de capas de aislamiento.
- Aislamiento barrera de vapor realizada con una emulsión asfáltica de fibra vegetal con un espesor mínimo de 2 kg/m² aplicada en dos capas, i/medios auxiliares.

Sobre la cumbrera de los muros estructurales de termo arcilla se realizará un zuncho de hormigón armado de 0,24x0,3m armado según planos, sobre este zuncho perimetral de atado y reparto se montará la estructura de soporte de la cubierta, que estará formada por madera estructural de iroco, con base en cerchas, vigas, faldones de tabla machihembrada tratada de 23mm y doble sistema de correas sobre la que se asentará por un lado la teja mixta y sus piezas especiales y por otro, bajo esta, por el sistema de impermeabilización que estará compuesto por una imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN® o similar, lámina bituminosa autoadhesiva de betún modificado con elastómeros SBS, acabada en film de poliolefina coextrusionada, de 1,5 kg/m² SELF-DAN® BTM o similar adherida al soporte mediante autoadhesión; aislamiento térmico a base de dos planchas de poliestireno extruido (XPS) DANOPREN® CH 50 o similar, de 100 mm de espesor total, dispuesto entre el primer orden de rastreles; listo para recibir las tejas planas/mixtas con el segundo orden de rastreles.

Los canalones a instalar serán de ZN-Ti, las bajantes serán también de chapa de ZnTi de 80 mm de diámetro y 0,65 mm de espesor, montadas sobre abrazaderas metálicas.

Sobre las paredes de termoarcilla se procederá al chapado exterior con plaqueta símil ladrillo macizo 1,5 a 2,5 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río (M-10), rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPC-8 de los perímetros de puertas, ventanas, zocalo inferior y resto de elementos ornamentales indicados en los planos.



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

El resto de los paramentos exteriores serán recubiertos con enfoscado maestreado, fratasado y lucido con mortero hidrófugo y arena de río M-10, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, sobre esta capa final de mortero se procederá a la aplicación de la pintura plástica con color y textura a seleccionar por la D.O, específica para zonas húmedas con aditivos fungicidas anti bacterias.

La tabiquería interior se realizará mediante tabique de ladrillo hueco sencillo de 24x12x4 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas. Todos los paramentos interiores se alicatarán hasta la cubierta con azulejo porcelánico de color y textura a seleccionar por la D.O, con dimensiones 33.3x33.3 cm, colocado a línea, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5.

Los Solados estarán rematados con baldosa de gres antiácido antideslizante textura y color a seleccionar por la D.O de gran resistencia y dimensiones de 25x25 cm. (AI,AIIa s/EN-121, EN-186), recibido con adhesivo C2 s/EN-12004 Cleintex Flexible blanco, rejuntado con tapajuntas antiácido de color

El cerramiento de los huecos no de paso estará formado por ventanas oscilo batientes de aluminio lacado imitación madera, con cerco y hojas perfil europeo, triple cámara , espesor de pared superior a 1,5 mm, colocado sobre pre marco de aluminio y sellado con silicona. Interiormente la ventanas contarán con junquillos interiores en división por cuarteados. Estos huecos contarán, por seguridad con un enrejado de fundición con garras por su cara exterior.

En cuanto a los hueco de paso, las puertas interiores, que serán de distintas dimensiones en función del hueco al que den acceso, serán puertas de una hoja tipo VT5 Roble de tipo uniarte o similar canteado macizo en U de 35 mm de grueso, con cerco de pino Valsaín de 7x5 cm.,y tapajuntas de pino Valsaín de 7x1,5 cm. Barnizado. Todas las puertas interiores contarán con cierre interior, en el caso del cierre de la puerta de minusválidos se dotará de sistema de fácil apertura desde el exterior.

La puerta de acceso principal guardará una estética con la puerta de la antigua Fragua por lo que será de dos hojas divididas en cuarterones en nogal tipo castellano rustica, barnizada, de 45 mm. de grueso, cerco directo pino Soria 1ª 110x70 mm. tapajuntas ambas caras pino macizo 70x15 mm., i/herrajes de colgar y seguridad y tirador tipo castellano y cerradura de seguridad.

Tanto la puerta principal como las ventanas contará con una pieza de remate superior realizada en chapa de aluminio símil madera, anclada directamente al soporte de termo arcilla, de manera, que, a hueco cerrado, se de la ilusión de que el remate superior es en curva.

Los aseos contarán con una acera perimetral sanitaria y una camino de acceso desde la zona de extracción del pozo, esta acera, que quedará a nivel con el terreno, salvo en los



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

arranques desde la nave de carga y los aseos, donde tendrá una pendiente del 8%, estará formada por dos unidades con un acabado similar al de los caminos ya existentes:

- Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-30 N/mm², T_{máx.}20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo doble 15x15x6.
- Pavimento final de remate compuesto por losas irregulares de piedra caliza irregular, de 3/4 cm. de espesor, sentadas con mortero de cemento sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, retacado y rejuntado con lechada de cemento blanco.

Instalaciones y equipamiento interior:

En cuanto a las instalaciones y el equipamiento interior:

Los nuevos aseos contarán con los inodoros, lavabos, uritos, botiquín, toalleros de papel, porta escobillas, barras abatibles y espejos indicados en los planos y definidos en las unidades del presupuesto. La red de suministro de agua potable, se realizará en cobre y contará con llaves de seccionamiento generales por estancias y llaves de corte reducidas para cada uno de los puntos de consumo. El inodoro de minusválidos y los dos infantiles deberán cumplir con las especificaciones indicadas en la normativa que les es de aplicación. La red de evacuación se realizará en PVC de distintos diámetros según los puntos de evacuación, cada una de las estancias contará con un bote sifónico independiente, conectándose todos ellos a una arqueta sinfónica interior de 40x40 que a su vez deberá conectarse a la arqueta exterior de evacuación emplazada en el muro Oeste.

La instalación eléctrica interior se llevará bajo roza en todos los paramentos verticales para continuar en superficie bajo la cubierta, acabando en los puntos de luz colgados, que serán de tipo LED, montados sobre raileras metálicas suspendidas, con focos orientables. Cuatro de los puntos sencillos instalados en el hall tendrán una función ornamental iluminando el entramado de madera de la cubierta. La iluminación de emergencia, contará con un circuito y protecciones independientes, será permanente y estará constituida por luminarias de emergencia autónomas de 100 lúmenes, con lámparas LED, equipada con batería Ni.Cd de 1h.

Todos el cableado a emplear contará con recubrimiento afumex y sus conductores serán de cobre para una tensión nominal 450/750V.

Se montará un nuevo cuadro eléctrico secundario al lado de la puerta de acceso, que contará con cerradura con llave, con protección de electrificación para pública concurrencia según condiciones de la compañía eléctrica suministradora e. media (5 kW), formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos,



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10 y 16, Instalado, incluyendo cableado, conexionado y obra civil accesoria. Así mismo se modificará el cuadro principal de la instalación añadiendo los PIA y el diferencial selectivo correspondientes. Se instalara una toma de tierra con pica de acero anodizado y conexión con cable de cobre de 35mm y se montará una red equipotencial en los cuartos de baño realizada con conductor unipolar aislado HV07-K de 4 mm², para una tensión nominal de 450/750V, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles; según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26, ICT-BT-27.

En caso de ser necesario se deberá legalizar el conjunto de la instalación eléctrica resultante para lo que se incluye una partida específica dentro del presupuesto.

Por último, terminadas las obras, se procederá a la firma del acta de recepción, la entrega de llaves y los justificantes de entrega a gestor autorizado de los residuos procedentes de la obra, siendo esta última condición indispensable para el abono de la unidad correspondiente.

6. - PLAZO DE EJECUCION Y GARANTIA

Para la ejecución de las obras comprendidas en este proyecto, se estima que será necesario un plazo de ejecución de **50 DIAS**

Dado que las obras definidas en el presente proyecto incluyen la ejecución de una cubierta que cuenta con un sistema de impermeabilización cuya estanqueidad es fundamental para el desarrollo de la actividad y ante el riesgo para la edificación que supondría la existencia de filtraciones, se estima que el periodo de garantía debe ser de **5 años.**

Durante este periodo todos los trabajos de preparación y conservación, serán a cargo del contratista sin abono alguno por esta unidad.

7. - DOCUMENTOS DE QUE CONSTA ESTE PROYECTO.

Documento nº 1: Memoria.

Anejo nº 1: Estudio de Seguridad y Salud.

Anejo nº 2: Estado Actual: Reportaje fotográfico.

Anejo nº 3: Cuadros de Precios auxiliares y descompuestos

Anejo nº 4: Planificación de las Obras.

Anejo nº 5: Estudio Previo de Gestión de Residuos.

Anejo nº 6: Plan de gestión y conservación.



PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL POZO ESPINOS.

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

Anejo nº 7: Equipo Redactor.

Documento nº 2: Planos

Plano nº 1: Situación y Zona de Actuación.

Plano nº 2: Estado Actual. Levantamiento topográfico

Plano nº 3: Esquema de Conducciones.

Documento nº 3: Pliego de Condiciones.

Documento nº 4: Presupuesto

Mediciones

Cuadro de Precios nº 1

Cuadro de Precios nº 2

Presupuesto

Resumen del Presupuesto

8. - JUSTIFICACION DE PRECIOS.

La mano de obra está de acuerdo al Convenio vigente en Asturias para el presente año.

Los materiales se justifican de acuerdo con los precios habituales en este tipo de obras y para los volúmenes que se manejan en esta zona.

La maquinaria se justifica en base a las indicaciones y rendimientos aceptados por el SEOPAN.

9. - PRESUPUESTOS.

De la aplicación de las mediciones a los precios indicados en el cuadro de precios / Mediciones, se obtiene el presupuesto de ejecución material que asciende a **TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS (36.696,99 €) CON NOVENTA Y NUEVE CENTIMOS.**

Aplicando a éste el 13 % en concepto de gastos generales y el 6% en el de beneficio industrial, se obtiene al base imponible, a la que se le aplica el 21% en concepto de Impuesto del Valor Añadido (IVA), con lo que el Presupuesto de Ejecución por Contrata se eleva a **CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA EUROS (52.840,00 €)**

De acuerdo a la Ley de Contratos el precio de licitación de las obras sin IVA será de **CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS (43.669,42€) CON CUARENTA Y DOS CENTIMOS.**



**PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL
POZO ESPINOS.**

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

10.- REVISION DE PRECIOS.

Al ser la duración de las obras que componen este proyecto, menor de UN (1) AÑO, no le corresponde de acuerdo con la Ley, la revisión de los precios que se incluyen en él.

11.- EXPROPIACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS

Las obras se realizan dentro de instalaciones de titularidad municipal por lo que no se precisan expropiaciones para la ejecución de las mismas.

12.- CLASIFICACION DEL CONTRATISTA.

Al no ser el presupuesto de la obra superior a QUINIENTOS MIL EUROS (500.000 €) se propone que no le sea exigida a las empresas constructoras que deseen realizar las obras definidas en este documento ningún tipo de clasificación.

13.- SEGURIDAD Y SALUD

En cumplimiento con la legislación vigente, este proyecto cuenta en su anexo número 1 con un estudio de seguridad y salud que en su día habrá de servir para el desarrollo del correspondiente plan.

14.- ESTUDIO GEOLÓGICO

Para la ejecución de esta obra no ha realizado un estudio geotécnico ya que se trata de una edificación técnicamente sencilla, de escasa entidad constructiva, de una sola planta, sin carácter residencial y de uso puntual restringido únicamente a los usuarios de las instalaciones.

15.- CUMPLIMIENTO DEL REAL DECRETO LEGISLATIVO 1098/01, DE 12 DE OCTUBRE. REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE CONTRATOS.

Los diferentes documentos que integran el presente proyecto, constituyen un todo homogéneo que define la obra, de tal forma que los trabajos correspondientes pueden ser dirigidos por otro técnico distinto del autor del proyecto, según se exige en el art. 125 de este decreto.

Al ser éste un proyecto de construcción y ateniéndose a al vigente texto refundido de la ley de contratos del sector publico, consta de la siguiente documentación: memoria, planos, pliego de prescripciones técnicas particulares,



**PROYECTO DE CONTRUCCIÓN DE ASEOS EN EL
POZO ESPINOS.**

AYUNTAMIENTO DE MIERES

OFICINA TÉCNICA

presupuesto y programa de desarrollo de los trabajos y estudio de seguridad y salud, según lo previsto en los artículos 126,127,128.....134 del reglamento.

En cumplimiento con lo dispuesto en el último párrafo del citado art. 127, se manifiesta que el presente proyecto comprende una obra completa, en el sentido exigido en el art. 125, ya que las obras definidas comprenden todos y cada uno de los elementos que son precisos para la utilización de la obra, siendo susceptible de ser entregada al uso general público o servicio correspondiente, sin perjuicio de posteriores ampliaciones de que pueda ser objeto posteriormente.

16.- CONCLUSIONES.

Con todo lo expresado en la presente memoria, y en el resto de los documentos que integran el proyecto, se consideran suficientemente estudiadas y justificadas las soluciones adoptadas y que cumple la normativa vigente al respecto, para poder ser ejecutadas bajo la dirección de los técnicos municipales, por lo que se eleva éste a la aprobación de la Corporación Municipal.

Mieres, Mayo del 2017

El Ingeniero Técnico

Fdo.: Antonio Iglesias Otero

El Ingeniero Director de
Obras Municipales

Fdo.: Félix R. Santos Dios